

PARADE
DEVELOPMENT

СИТИ бизнес-центр СТРОГИНО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЛОТАМ



О ПРОЕКТЕ

А	HOME И PRIVATE-ОФИСЫ офисы с террасами	7 400 м ²
В	MONO-ОФИСЫ панорамные офисы с независимыми лобби	6 000 м ²
С	ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС 4* 200 номеров	10 000 м ²
Д	МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР многофункциональный клиничко- диагностический центр	6 300 м ²

1.06 га

Площадь

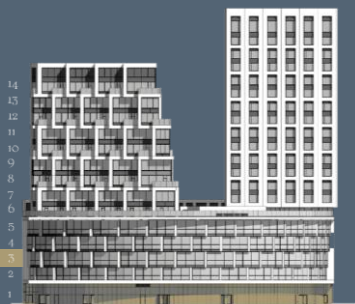
5/14/20

Этажность

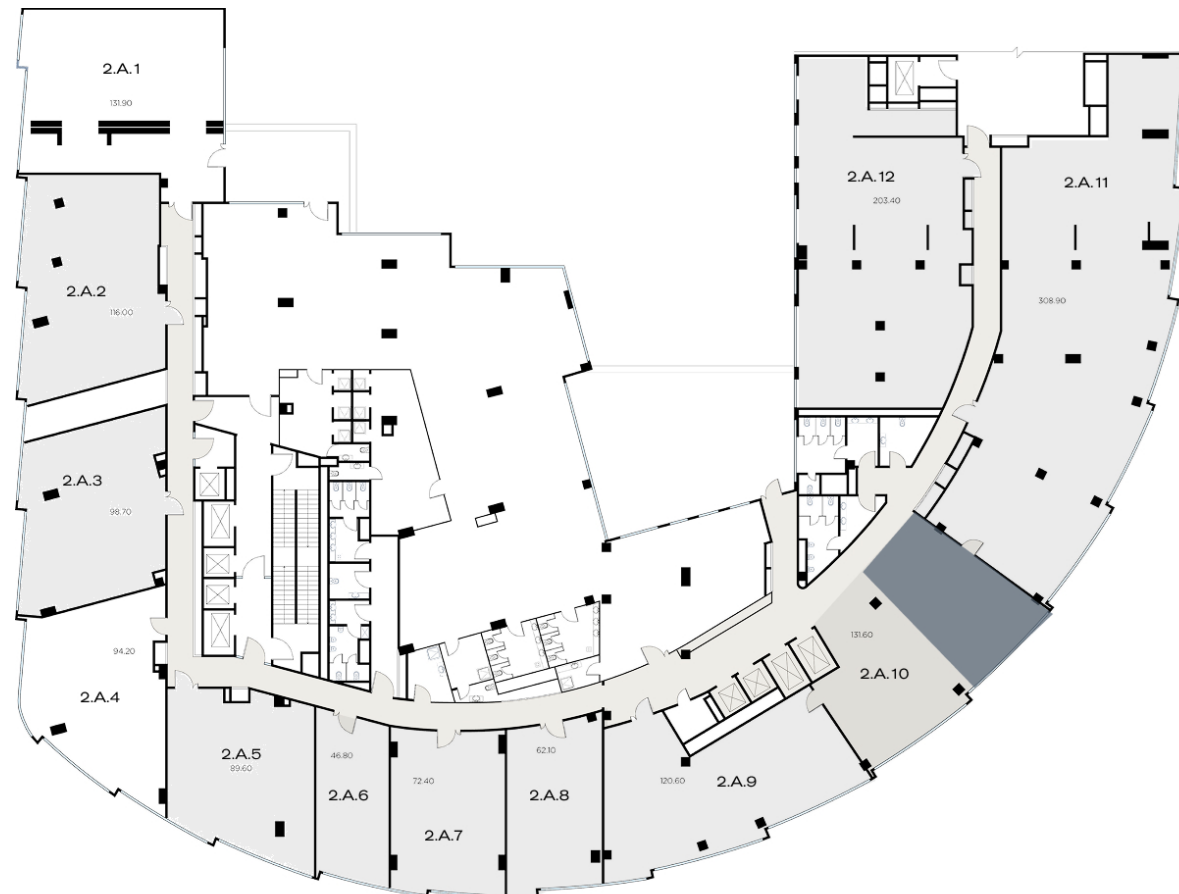
389

Машиномест

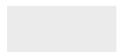
2 ЭТАЖ



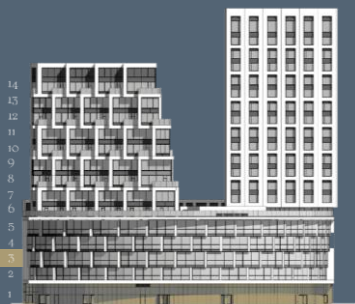
СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО
PARADE DEVELOPMENT



Лот	Этаж	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
2.A1	2	131,90	343 000	45 241 700
2.A4	2	94,20	350 000	32 970 000

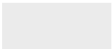
 в продаже
 продано

3 ЭТАЖ



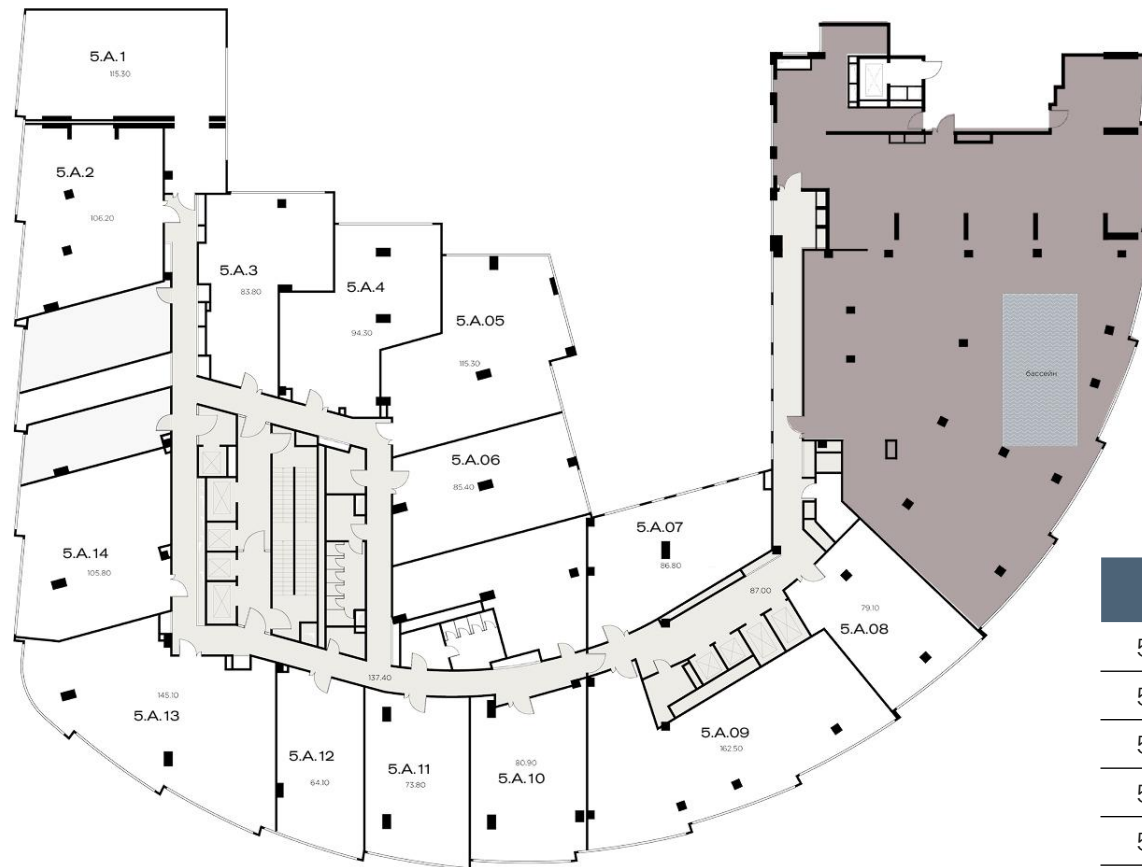
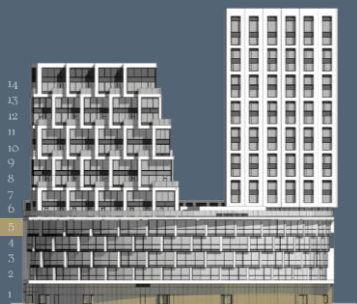
СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО
PARADE DEVELOPMENT



 в продаже
 продано

Лот	Этаж	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
3.A1	3	108,50	357 700	38 810 450
3.A4	3	61,10	381 400	23 303 540
3.A6	3	141,80	343 400	48 694 120
3.A7	3	148,60	332 900	49 468 940
3.A10	3	116,10	339 800	39 450 780
3.A11	3	111,10	350 500	38 940 550
3.A12	3	114,80	350 500	40 237 400
3.A13	3	59,60	445 700	26 563 720
3.A15	3	134,50	388 900	52 307 050
3.A16	3	53,50	445 700	23 844 950
3.A17	3	138,90	388 900	54 018 210
3.A18	3	141,70	388 900	55 107 130
3.A19	3	121,80	388 900	47 368 020

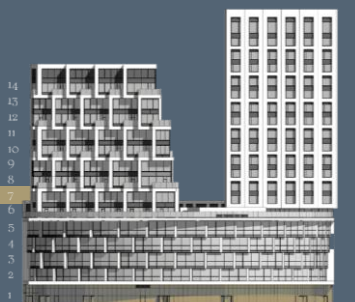
5 ЭТАЖ



- в продаже
- продано
- спра с бассейном

Лот	Этаж	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
5.A1	5	115,30	490 000	56 497 000
5.A2	5	106,20	490 000	52 038 000
5.A3	5	83,80	475 000	39 805 000
5.A4	5	94,30	475 000	44 792 500
5.A5	5	115,30	480 200	55 367 060
5.A6	5	85,40	475 000	40 565 000
5.A7	5	86,80	475 000	41 230 000
5.A8	5	79,10	598 300	47 325 530
5.A9	5	162,50	543 900	88 383 750
5.A10	5	80,90	555 000	44 899 500
5.A11	5	73,80	610 500	45 054 900
5.A12	5	64,10	610 500	39 133 050
5.A13	5	145,10	543 900	78 919 890
5.A14	5	105,80	500 000	52 900 000

7 ЭТАЖ



СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО

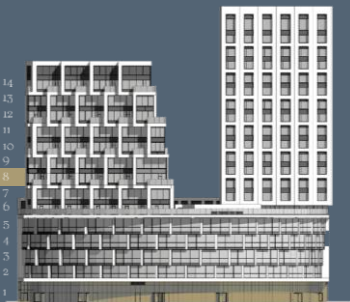
PARADE DEVELOPMENT



в продаже
продано

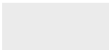
Лот	Этаж	Площадь, м ²	Цена, руб./м ²	Стоимость, руб.
7.A1	7	111,20	386 400	42 967 680
7.A2	7	141,50	398 400	56 373 600
7.A3	7	80,30	406 700	32 658 010
7.B2	7	52,90	407 000	21 530 300
7.B7	7	27,40	444 000	12 165 600
7.B11	7	21,30	513 400	10 935 420
7.B12	7	51,30	451 800	23 177 340

8 ЭТАЖ



СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО
PARADE DEVELOPMENT



 в продаже
 продано

Лот	Этаж	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
8.A1	8	109,70	369 294	40 511 510
8.A2	8	140,00	356 391	49 894 803
8.A3	8	122,60	365 166	44 769 332
8.B2	8	70,50	350 107	24 682 515
8.B5	8	26,90	450 000	12 105 000
8.B8	8	59,40	420 127	24 955 550
8.B10	8	25,40	499 500	12 687 300
8.B13	8	27,20	499 500	13 586 400
8.B15	8	52,30	407 032	21 287 771

9 ЭТАЖ



СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО

PARADE DEVELOPMENT

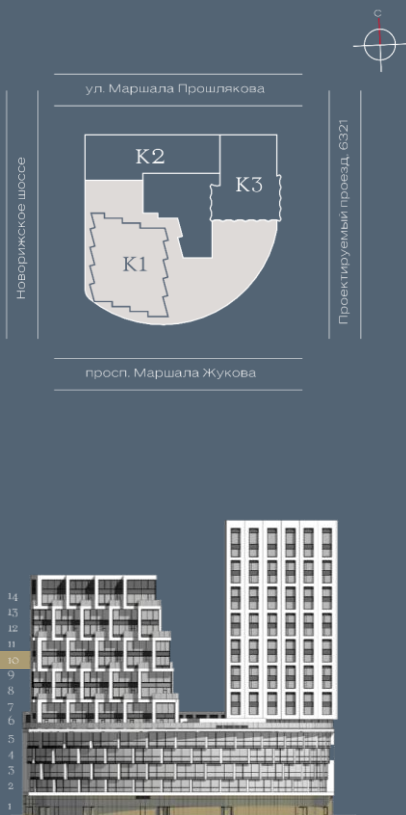


в продаже

продано

Лот	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
9.Б2	56,90	418 000	23 784 200
9.Б4	23,00	486 400	11 187 200
9.Б8	52,40	464 000	24 313 600
9.Б9	20,00	548 300	10 966 000
9.Б10	25,30	506 200	12 806 860
9.Б11	52,20	464 000	24 220 800
9.Б12	24,70	527 300	13 024 310
9.Б13	27,20	506 200	13 768 640
9.Б14	33,50	472 400	15 825 400
9.Б15	44,00	472 400	20 785 600

10 ЭТАЖ



СИТИ бизнес-центр
СТРОГИНО
PARADE DEVELOPMENT



Лот	Площадь, м²	Цена, руб./м²	Стоимость, руб.
10.A1	50,70	401 283	20 345 025
10.A2	77,20	413 541	31 925 376
10.A3	107,90	371 418	40 076 000
10.A4	68,80	424 359	29 195 865
10.A5	31,20	472 000	14 726 400
10.B1	78,90	377 661	29 797 460
10.B2	38,30	417 014	15 971 648
10.B3	26,70	462 000	12 335 400
10.B6	27,50	439 646	12 090 256
10.B7	60,30	436 811	26 339 703
10.B8	23,10	534 200	12 340 020
10.B9	25,40	473 840	12 035 526
10.B10	55,50	453 851	25 188 718
10.B11	27,30	512 800	13 999 440
10.B12	68,00	410 093	27 886 332
10.B13	46,70	419 057	19 569 954